

**Проект внесения изменений в проект межевания территории  
кадастрового квартала 59:32:2050001 с. Фролы Фроловского  
сельского поселения Пермского муниципального района  
Пермского края, утвержденного постановлением администрации  
Пермского муниципального района от 01.06.2018 № 265 (в  
редакции от 08.11.2019 № 762, от 16.04.2020 № 232, от 07.07.2020 №  
381, от 21.07.2020 № 408, от 13.10.2020 № СЭД-2020-299-01-01-05.С-  
83)**

Таблица 1. Экспликация образуемых земельных участков

№ на плане	Местоположение	Земельные участки, которые после образования будут относиться к территории м общего пользования или имуществу общего пользования	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.	Возможные способы образования
1	2	3	4	5	6
27	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Весенняя	+	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	923,91	<p>Земельный участок образовывается в два этапа:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 этап межевания территории:</li> <li>- Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:2050001:3069 и 59:32:2050001:659.</li> <li>- Земельный участок с кадастровым номером 59:32:2050001:3069 имеет площадь 860 м2, в результате перераспределения образуется 1-ЗУ1 с площадью 716,81 м2 с разрешенным видом использования - земельные участки (территории) общего пользования (12.0).</li> <li>- Земельный участок с кадастровым номером 59:32:2050001:659 имеет площадь 10483 м2, в результате перераспределения образуется 1-ЗУ2 с площадью 10626,516 м2. Таким образом, площадь земельного участка 1-ЗУ2 увеличилась, что не нарушает права собственников.</li> <li>- Земельный участок № 1-2687:ЗУ1 образован в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:2687, в результате которого будет образован один земельный участок (1-2687:ЗУ1), а земельный участок с кадастровым номером 59:32:2050001:2687 сохранится в измененных границах.</li> <li>- 2 этап межевания территории:</li> </ul> <p>путем перераспределения земельных участков с номерами №№ 1-ЗУ1, 1-2687:ЗУ1 образуемых в результате первого этапа межевания</p>

1	2	3	4	5	6
					территории и земель находящихся в муниципальной собственности.
28	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Садовая	-	Парки культуры и отдыха (3.6.2)	3910,49	Земельный участок образовывается в два этапа: - 1 этап межевания территории: - Земельный участок № 1-239:ЗУ1 образован в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:239, в результате которого будет образован один земельный участок (1-239:ЗУ1), а земельный участок с кадастровым номером 59:32:2050001:239 сохранится в измененных границах. - 2 этап межевания территории: - путем перераспределения земельного участка с номером № 1-239:ЗУ1 образованного в результате первого этапа межевания территории, земель находящихся в муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:2177.
29-1	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Садовая	+	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1301,6	Земельный участок образовывается в два этапа: - 1 этап межевания территории: - Земельный участок № 1-239:ЗУ1 образован в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:239, в результате которого будет образован один земельный участок (1-239:ЗУ1), а земельный участок с кадастровым номером 59:32:2050001:239 сохранится в измененных границах. - 2 этап межевания территории: - путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:2050001:2177, 59:32:2050001:3933, земель находящихся в муниципальной собственности и земельного участка с номером 1-239-ЗУ1 образованного в результате первого этапа межевания территории
29-2	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Садовая	+	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	77,41	Земельный участок образовывается в два этапа: - 1 этап межевания территории: - Земельный участок № 1-239:ЗУ1 образован в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:239, в результате которого будет образован один земельный участок (1-239:ЗУ1), а земельный участок с кадастровым номером 59:32:2050001:239 сохранится в измененных границах. - 2 этап межевания территории: - путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:2050001:2177, 59:32:2050001:3933, земель

1	2	3	4	5	6
					находящихся в муниципальной собственности и земельного участка с номером 1-239-ЗУ1 образованного в результате первого этапа межевания территории
29-3	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Садовая	+	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	762	Земельный участок образовывается в два этапа: - 1 этап межевания территории: - Земельный участок № 1-239:ЗУ1 образован в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 59:32:2050001:239, в результате которого будет образован один земельный участок (1-239:ЗУ1), а земельный участок с кадастровым номером 59:32:2050001:239 сохранится в измененных границах. - 2 этап межевания территории: - путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:2050001:2177, 59:32:2050001:3933, земель находящихся в муниципальной собственности и земельного участка с номером 1-239-ЗУ1 образованного в результате первого этапа межевания территории
30-1	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Садовая	+	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	106,1	Образован из земель, находящихся в муниципальной собственности
30-2	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Садовая	+	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	3,5	Образован из земель, находящихся в муниципальной собственности
31	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Садовая	+	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	63,21	Образован из земель, находящихся в муниципальной собственности
32	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Луговая	-	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	2906,78	Образовывается путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:2050001:3973, 59:32:2050001:3953 и земель находящихся в муниципальной собственности

В проекте межевания территории установка линий отступа от красных линий не предусмотрена.

Таблица 2. Каталог координат образуемых земельных участков

Участок №27

Площадь: 923,91 кв.м

№	X	Y
1	508176.61	2233647.32
2	508176.63	2233646.75
3	508161.58	2233636.20
4	508161.58	2233636.20
5	508154.41	2233627.39
6	508152.82	2233624.51
7	508152.34	2233622.46
8	508150.64	2233621.00
9	508148.43	2233627.91
10	508115.33	2233613.27
11	508088.71	2233601.15
12	508068.45	2233591.93
13	508065.11	2233590.37
14	508057.32	2233586.82
15	508046.61	2233580.27
16	508041.80	2233577.34
17	508041.58	2233578.37
18	508040.67	2233577.82
19	508039.87	2233581.00
20	508038.75	2233585.43
21	508046.07	2233588.66
22	508081.28	2233604.52
23	508092.80	2233609.66
24	508095.88	2233611.04
25	508146.76	2233634.19
26	508147.34	2233634.42
27	508161.54	2233640.68
1	508176.61	2233647.32

Участок №28

Площадь: 3910,49 кв.м

№	X	Y
1	507653.30	2233560.88
2	507647.52	2233579.67
3	507647.74	2233582.00
4	507648.19	2233584.67
5	507648.63	2233586.56
6	507649.52	2233588.45
7	507650.97	2233590.57
8	507652.41	2233592.57

9	507653.97	2233594.35
10	507655.42	2233595.79
11	507656.63	2233596.78
12	507656.16	2233598.61
13	507651.45	2233600.04
14	507647.43	2233613.18
15	507651.01	2233618.51
16	507648.23	2233625.24
17	507643.57	2233623.53
18	507636.13	2233620.95
19	507627.08	2233617.87
20	507600.65	2233608.62
21	507589.46	2233610.04
22	507584.35	2233608.29
23	507586.25	2233595.67
24	507588.30	2233590.60
25	507589.79	2233583.10
26	507601.21	2233542.50
27	507601.78	2233542.63
28	507610.94	2233544.75
29	507653.64	2233560.10
1	507653.30	2233560.88

Участок № 29-1

Площадь: 1301,6 кв.м

№	X	Y
1	507656.63	2233596.78
2	507658.23	2233590.60
3	507667.10	2233550.06
4	507666.22	2233549.79
5	507608.20	2233532.09
6	507603.65	2233530.70
7	507596.10	2233528.14
8	507591.64	2233540.41
9	507593.12	2233540.62
10	507601.78	2233542.63
11	507610.94	2233544.75
12	507653.64	2233560.10
13	507653.30	2233560.88
14	507647.52	2233579.67
15	507647.74	2233582.00
16	507648.19	2233584.67
17	507648.63	2233586.56
18	507649.52	2233588.45

19	507650.97	2233590.57
20	507652.41	2233592.57
21	507653.97	2233594.35
22	507655.42	2233595.79
1	507656.63	2233596.78

Участок № 29-2

Площадь: 77,41 кв.м

№	X	Y
23	507651.01	2233618.51
24	507656.16	2233598.61
25	507651.45	2233600.04
26	507647.43	2233613.18
23	507651.01	2233618.51

Участок № 29-3

Площадь: 762 кв.м

№	X	Y
27	507651.01	2233618.51
28	507648.23	2233625.24
29	507645.60	2233624.28
30	507637.12	2233648.29
31	507636.50	2233650.19
32	507635.88	2233652.09
33	507635.68	2233652.56
34	507635.01	2233654.44
35	507634.34	2233656.33
36	507633.44	2233658.73
37	507632.84	2233660.64
38	507632.34	2233662.58
39	507631.83	2233663.89
40	507629.46	2233670.23
41	507627.50	2233675.81
42	507602.45	2233665.66
43	507600.01	2233672.59
44	507638.90	2233686.73
45	507641.74	2233671.92
46	507638.36	2233671.22
47	507638.87	2233667.29
48	507652.85	2233627.12
27	507651.01	2233618.51

Участок № 30-1

Площадь: 106,1 кв.м

№	X	Y
1	507589.79	2233583.10
2	507601.21	2233542.50
3	507593.12	2233540.62
4	507594.02	2233544.84
5	507594.46	2233549.86
6	507594.82	2233557.02
7	507592.64	2233568.70
1	507589.79	2233583.10

Участок № 30-2

Площадь: 3,5 кв.м

№	X	Y
8	507584.35	2233608.29
9	507583.56	2233608.01
10	507584.76	2233603.82
11	507586.25	2233595.67
8	507584.35	2233608.29

Участок № 31

Площадь: 63,21 кв.м

№	X	Y
1	507581.79	2233625.36
2	507575.13	2233622.91
3	507573.20	2233619.90
4	507576.98	2233618.66
5	507581.18	2233616.38
6	507583.56	2233608.01
7	507584.35	2233608.29
1	507581.79	2233625.36

Участок № 33

Площадь: 2906,78 кв.м

№	X	Y
1	507377.70	2234358.86
2	507382.66	2234345.66
3	507370.84	2234342.18
4	507341.54	2234333.94
5	507335.74	2234332.42
6	507328.84	2234330.04
7	507307.46	2234324.16
8	507293.42	2234320.04
9	507290.40	2234327.42



10	507287.26	2234336.22
11	507285.91	2234340.53
12	507316.40	2234360.05
13	507366.00	2234373.24
14	507370.43	2234373.80
15	507372.51	2234373.71
16	507374.86	2234373.62
17	507381.63	2234372.27
18	507383.85	2234371.39
19	507385.13	2234369.69
20	507387.75	2234361.21
1	507377.70	2234358.86

## Приложение

Каталоги координат красных линий  
Каталог координат 1 участка красных линий  
Система координат МСК-59

№	X	Y
1	508152.34	2233622.46
2	508150.64	2233621.00
3	508148.43	2233627.91
4	508115.33	2233613.27
5	508088.71	2233601.15
6	508068.45	2233591.93
7	508065.11	2233590.37
8	508057.32	2233586.82
9	508046.61	2233580.27
10	508041.80	2233577.34
11	508041.58	2233578.37
12	508040.67	2233577.82

Каталог координат 2 участка красных линий  
Система координат МСК-59

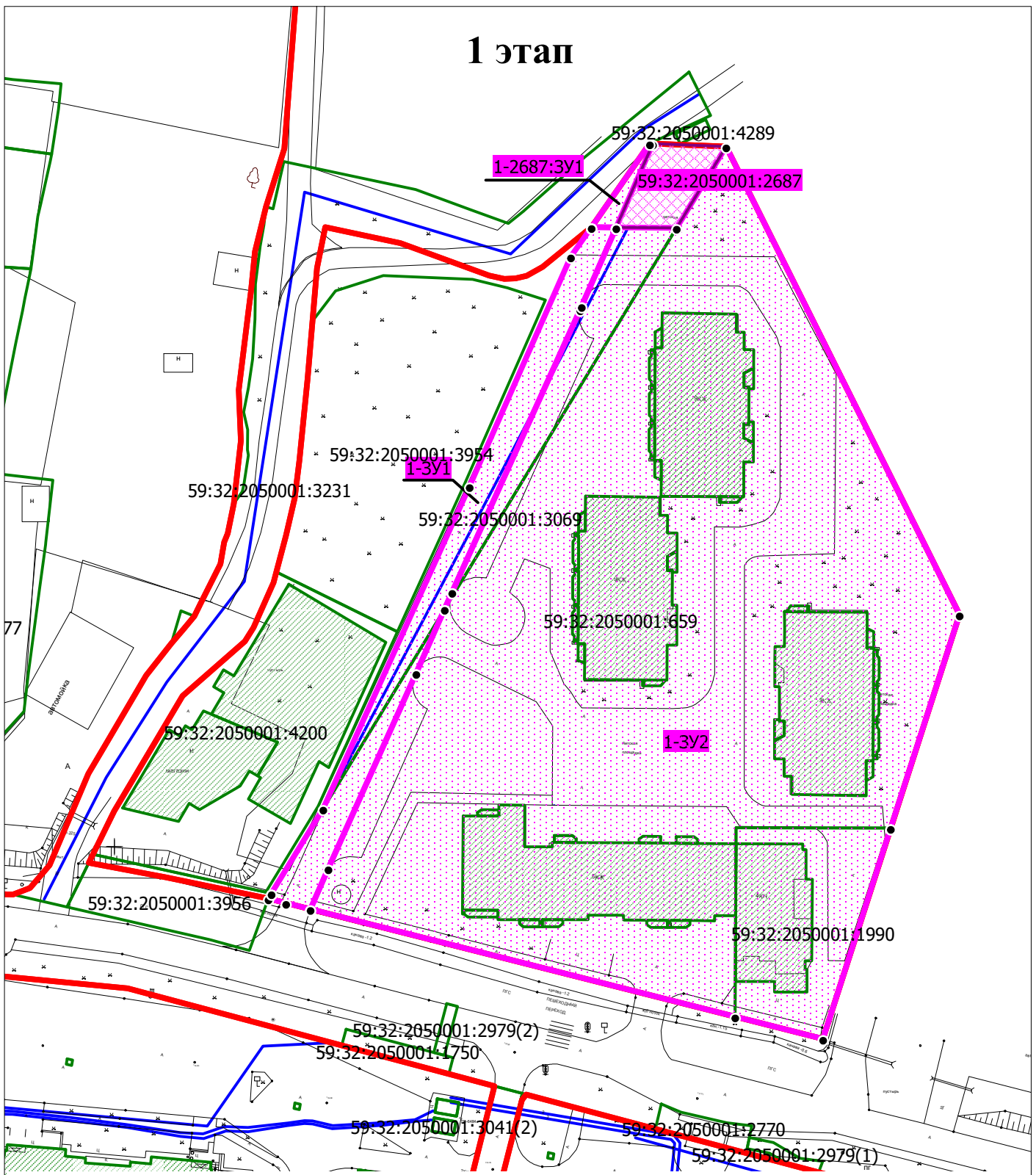
№	X	Y
1	508176.61	2233647.32
2	508161.54	2233640.68
3	508147.34	2233634.42
4	508146.76	2233634.19
5	508095.88	2233611.04
6	508092.80	2233609.66
7	508081.28	2233604.52
8	508046.07	2233588.66
9	508038.75	2233585.43

Каталог координат 3 участка красных линий  
Система координат МСК-59

№	X	Y
1	507648.62	2233672.79
2	507641.74	2233671.92
3	507638.90	2233686.73
4	507600.01	2233672.59
5	507602.45	2233665.66
6	507627.50	2233675.81
7	507629.46	2233670.23
8	507631.83	2233663.89
9	507632.34	2233662.58
10	507632.84	2233660.64
11	507633.44	2233658.73
12	507634.34	2233656.33
13	507635.01	2233654.44
14	507635.68	2233652.56
15	507635.88	2233652.09
16	507636.50	2233650.19
17	507637.12	2233648.29





18	507645.60	2233624.28
19	507648.23	2233625.24
20	507651.01	2233618.51
21	507647.43	2233613.18
22	507651.45	2233600.04
23	507656.16	2233598.61
24	507656.63	2233596.78
25	507655.42	2233595.79
26	507653.97	2233594.35
27	507652.41	2233592.57
28	507650.97	2233590.57
29	507649.52	2233588.45
30	507648.63	2233586.56
31	507648.19	2233584.67
32	507647.74	2233582.00
33	507647.52	2233579.67
34	507653.30	2233560.88
35	507653.64	2233560.10
36	507610.94	2233544.75
37	507601.78	2233542.63
38	507593.12	2233540.62
39	507591.64	2233540.41
40	507596.10	2233528.14
41	507603.65	2233530.70
42	507608.20	2233532.09
43	507666.22	2233549.79
44	507667.10	2233550.06
45	507658.23	2233590.60
46	507663.66	2233593.05

# 1 этап






## Условные обозначения


### Границы

-  Границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
-  Границы объектов капитального строительства, прошедших государственный кадастровый учет
-  Объекты капитального строительства (линейные), прошедших государственный кадастровый учет
-  Красные линии

### Проект межевания территории

-  1-3У1 Границы земельных участков, образуемых в результате 1 этапа межевания территории
-  2-3У1 Границы земельных участков, образуемых в результате 2 этапа межевания территории
-  Границы изменяемых земельных участков

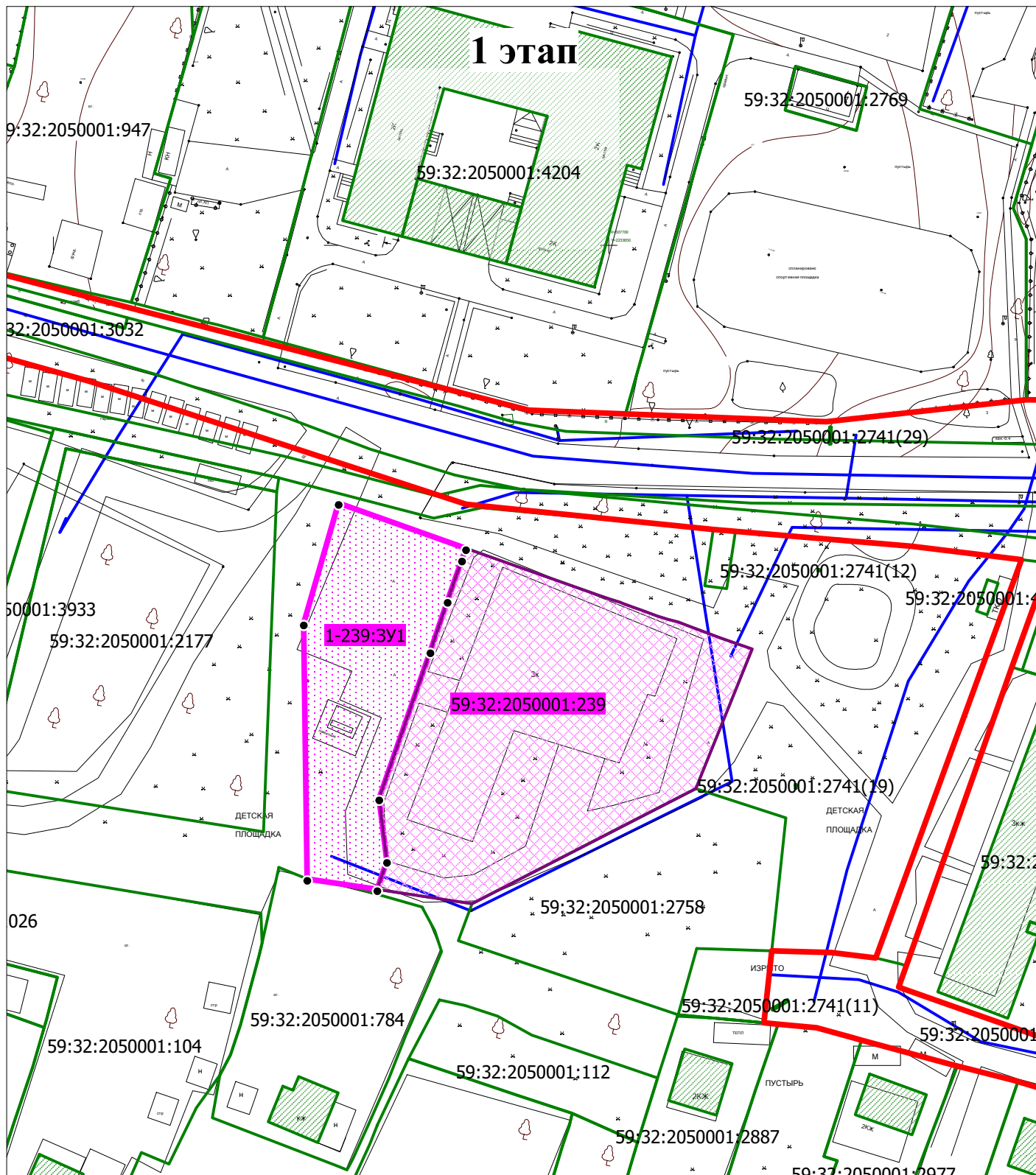
 59:32:2050001:2687 Условный номер земельного участка в измененных границах

 Характерные точки границ образуемых участков

### Примечание:





Граница проектирования не отображается, в связи с тем, что используемый масштаб чертежа, а также формат отчета для печати, не позволяет ее вместить.

# 1 этап




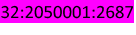



## Условные обозначения

### Границы

-  Границы земельных участков, прошедших государственной кадастровый учет
-  Границы объектов капитального строительства, прошедших государственной кадастровый учет
-  Объекты капитального строительства (линейные), прошедших государственной кадастровый учет
-  Красные линии

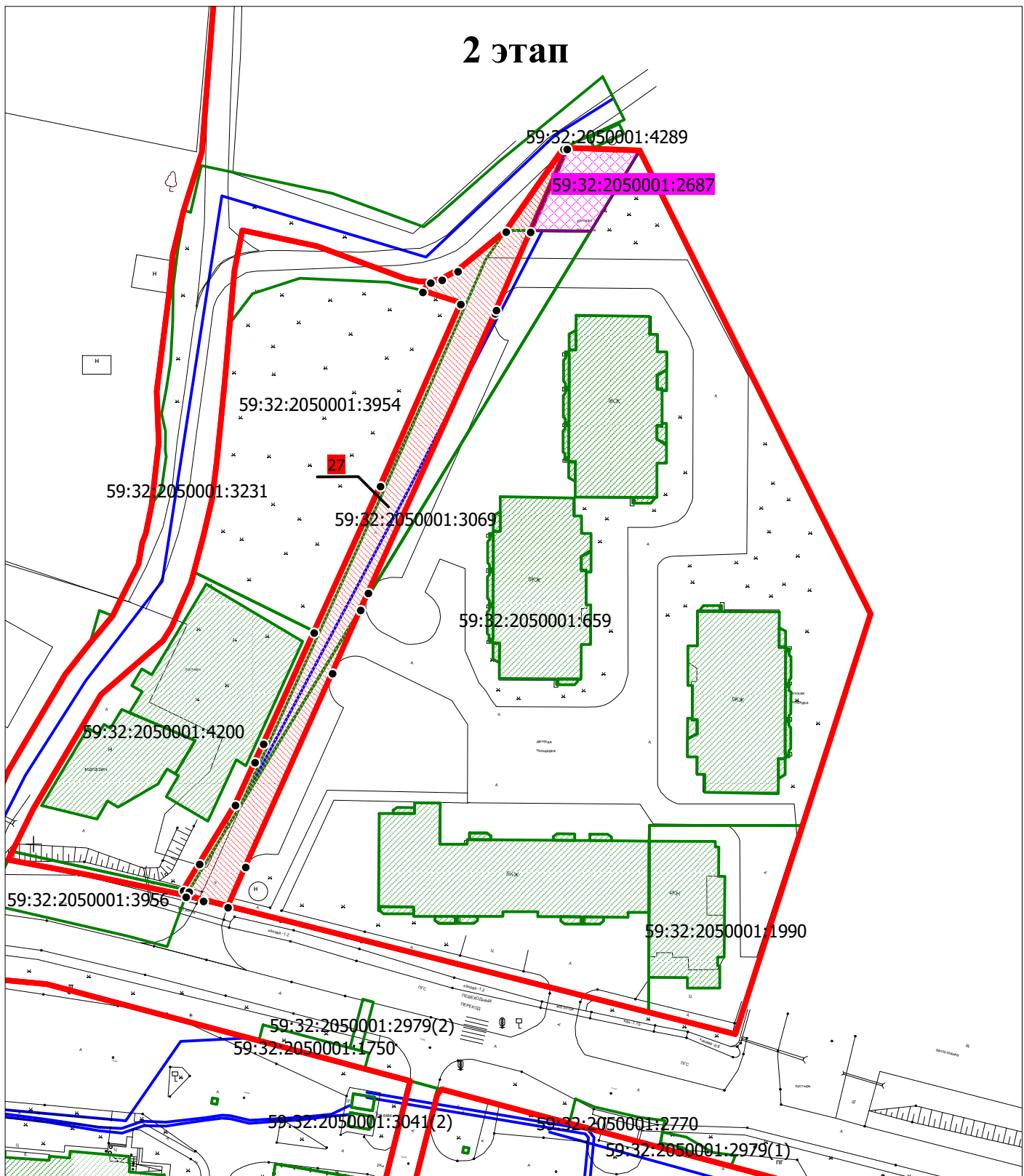
### Проект межевания территории

-  1-3У1 Границы земельных участков, образуемых в результате 1 этапа межевания территории
-  2-3У1 Границы земельных участков, образуемых в результате 2 этапа межевания территории
-  Границы изменяемых земельных участков
-  59:32:2050001:2687 Условный номер земельного участка в измененных границах
-  Характерные точки границ образуемых участков

### Примечание:





Граница проектирования не отображается, в связи с тем, что используемый масштаб чертежа, а также формат отчета для печати, не позволяет ее вместить.

## 2 этап






### Условные обозначения

#### Границы

-  Границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
-  Границы объектов капитального строительства, прошедших государственный кадастровый учет
-  Объекты капитального строительства (линейные), прошедших государственный кадастровый учет
-  Красные линии

#### Проект межевания территории

-  1-ЗУ1 Границы земельных участков, образуемых в результате 1 этапа межевания территории
-  2-ЗУ1 Границы земельных участков, образуемых в результате 2 этапа межевания территории
-  Границы изменяемых земельных участков

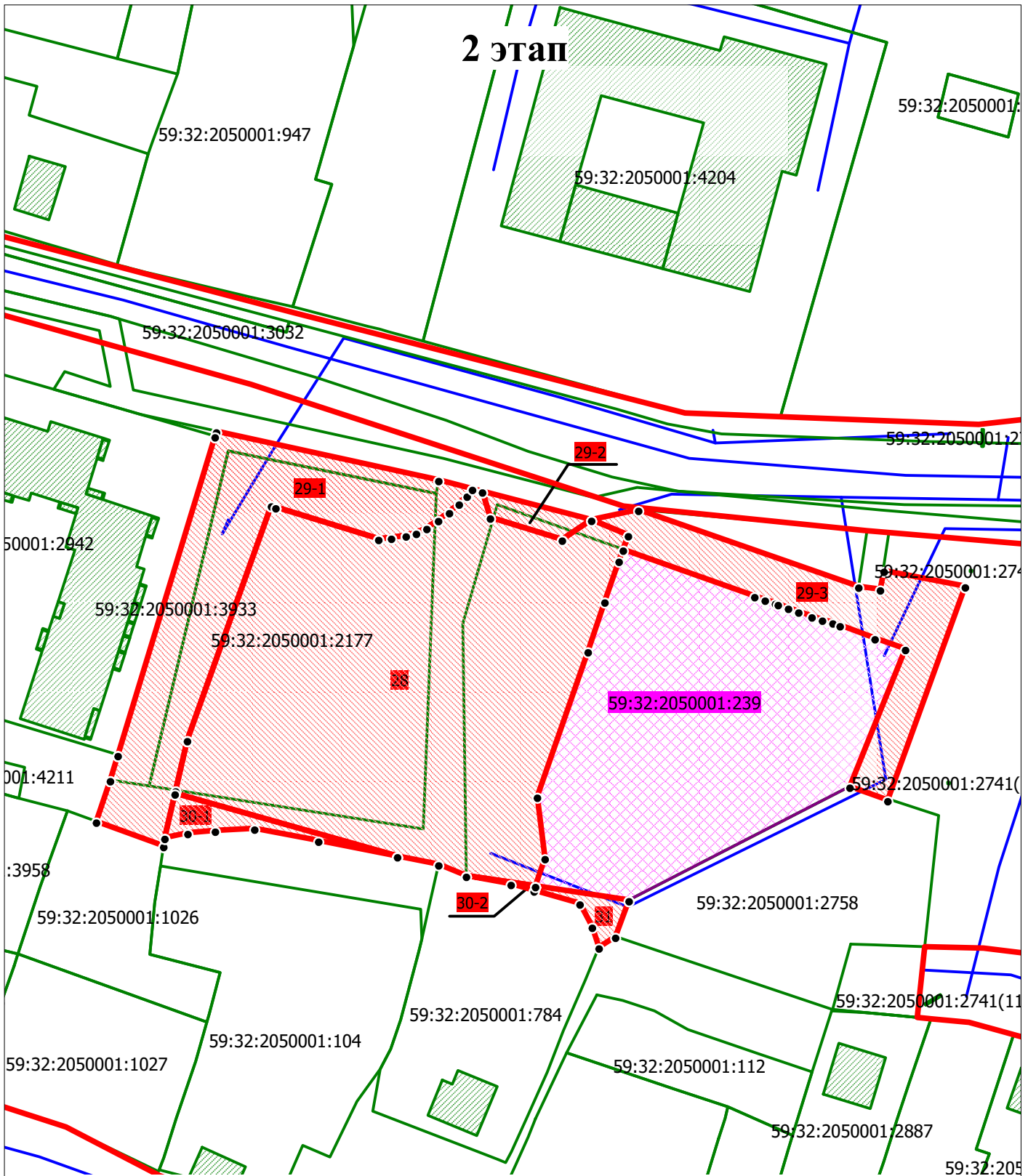
 59:32:2050001:2687 Условный номер земельного участка в измененных границах

-  Характерные точки границ образуемых участков

#### Примечание:






Граница проектирования не отображается, в связи с тем, что используемый масштаб чертежа, а также формат отчета для печати, не позволяет ее вместить.

## 2 этап







### Условные обозначения


#### Границы

-  Границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
-  Границы объектов капитального строительства, прошедших государственный кадастровый учет
-  Объекты капитального строительства (линейные), прошедших государственный кадастровый учет
-  Красные линии
-  Границы земельных участков, образуемых в результате 1 этапа межевания территории

#### Проект межевания территории

-  1-ЗУ1 Границы земельных участков, образуемых в результате 1 этапа межевания территории
-  2-ЗУ1 Границы земельных участков, образуемых в результате 2 этапа межевания территории
-  Границы изменяемых земельных участков

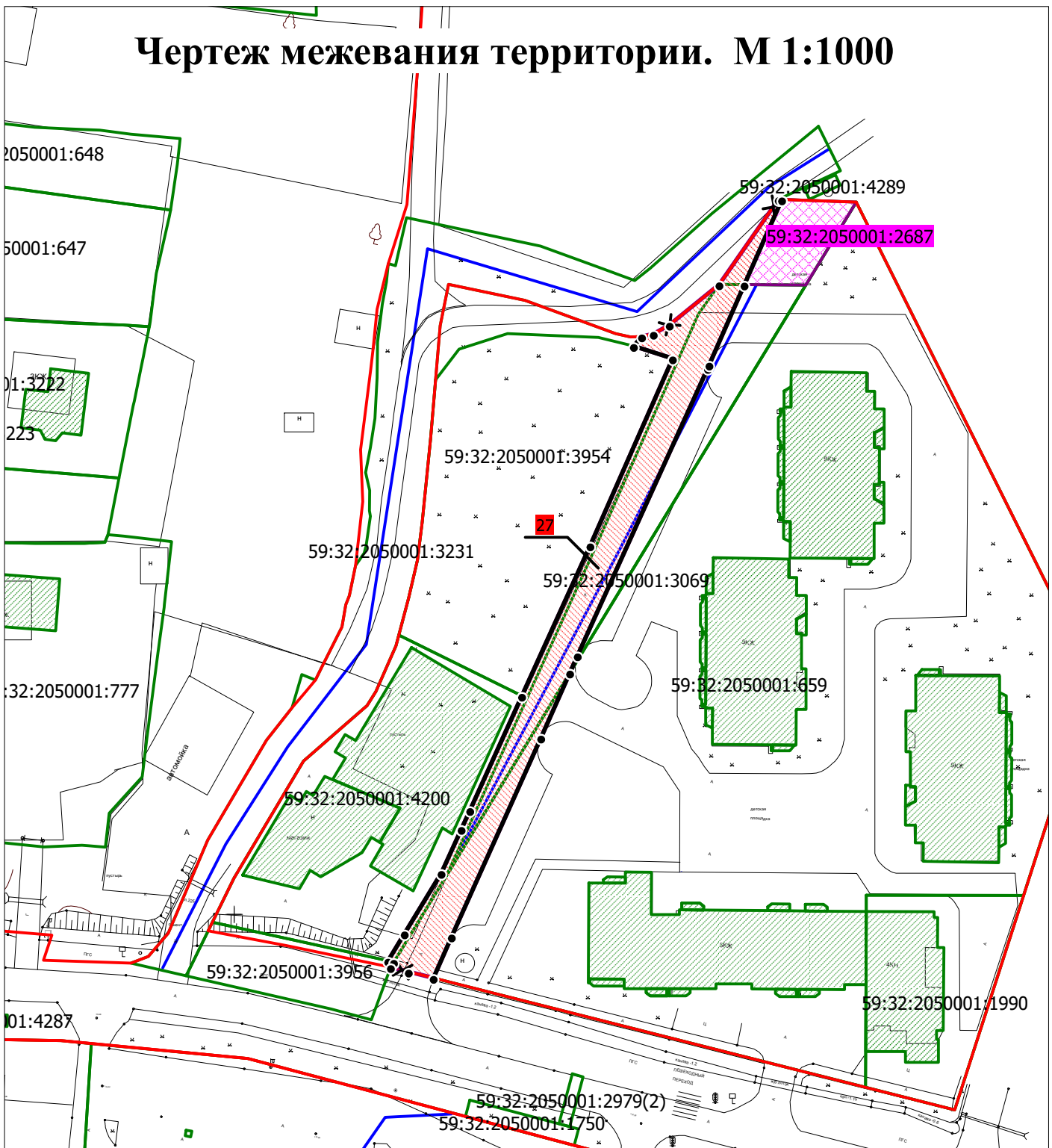
 59:32:2050001:2687 Условный номер земельного участка в измененных границах

-  Характерные точки границ образуемых участков

#### Примечание:







Граница проектирования не отображается, в связи с тем, что используемый масштаб чертежа, а также формат отчета для печати, не позволяет ее вместить.

# Чертеж межевания территории. М 1:1000



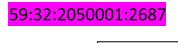



## Условные обозначения

### Границы

-  Границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
-  Границы объектов капитального строительства, прошедших государственный кадастровый учет
-  Объекты капитального строительства (линейные), прошедших государственный кадастровый учет
-  Красные линии существующие
-  Красные линии отменяемые
-  Красные линии устанавливаемые

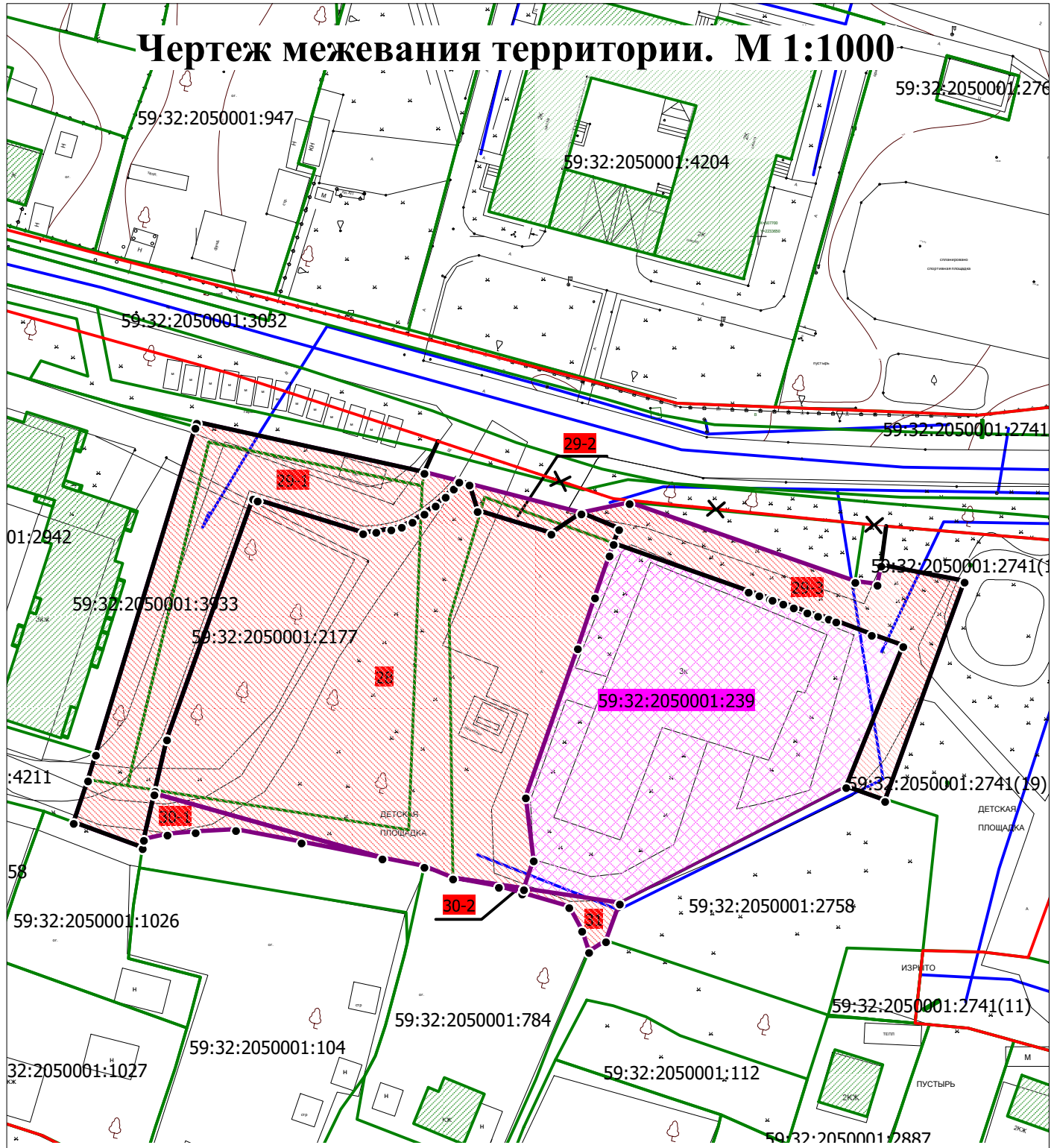
### Проект межевания территории

-  Границы земельных участков, образуемых в результате 2 этапа межевания территории
-  Границы изменяемых земельных участков
-  Условный номер земельного участка в измененных границах
-  Характерные точки границ образуемых участков

Примечание:  
Граница проектирования не отображается, в связи с тем, что используемый масштаб чертежа, а также формат отчета для печати, не позволяет ее вставить.









# Чертеж межевания территории. М 1:1000



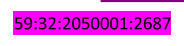



## Условные обозначения

### Границы

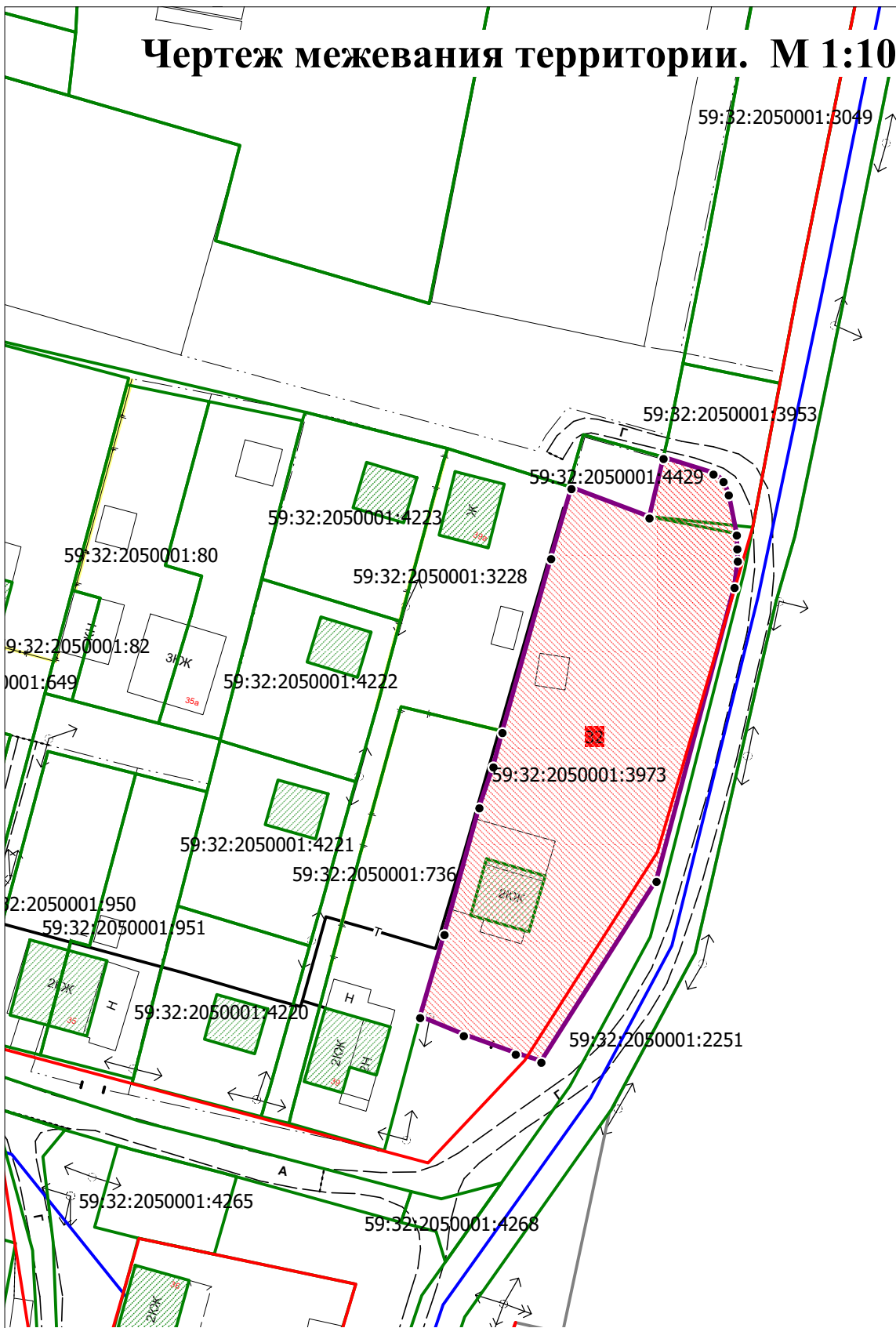
-  Границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
-  Границы объектов капитального строительства, прошедших государственный кадастровый учет
-  Объекты капитального строительства (линейные), прошедших государственный кадастровый учет
-  Красные линии существующие
-  Красные линии отменяемые
-  Красные линии устанавливаемые

### Проект межевания территории

-  28 Границы земельных участков, образуемых в результате 2 этапа межевания территории
-  Границы изменяемых земельных участков
-  59:32:2050001:2687 Условный номер земельного участка в измененных границах
-  Характерные точки границ образуемых участков





Примечание:  
Граница проектирования не отображается, в связи с тем, что используемый масштаб чертежа, а также формат отчета для печати, не позволяет ее вместить.

# Чертеж межевания территории. М 1:1000






## Условные обозначения

### Границы

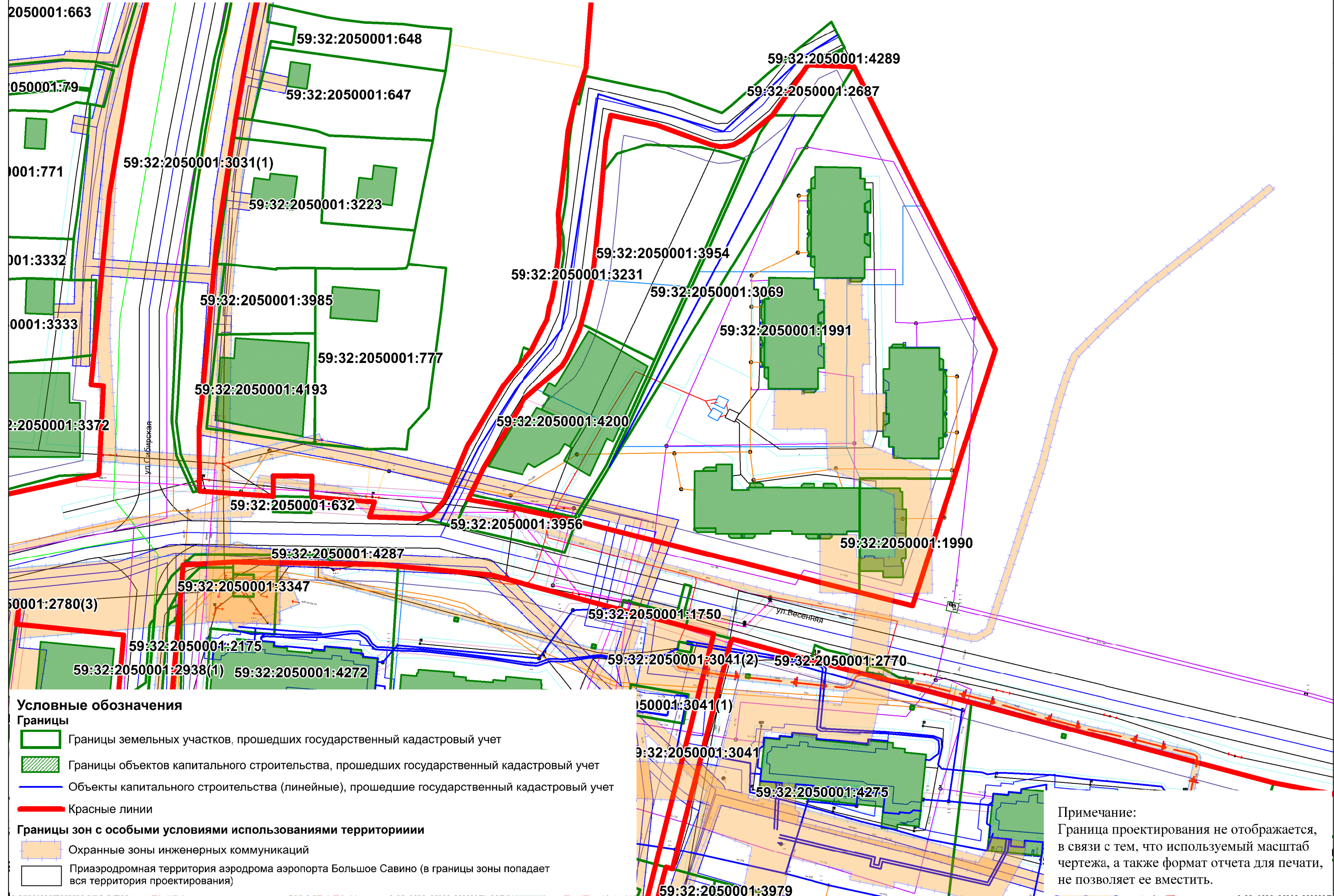
-  Границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
-  Границы объектов капитального строительства, прошедших государственный кадастровый учет
-  Объекты капитального строительства (линейные), прошедших государственный кадастровый учет
-  Красные линии существующие

### Проект межевания территории

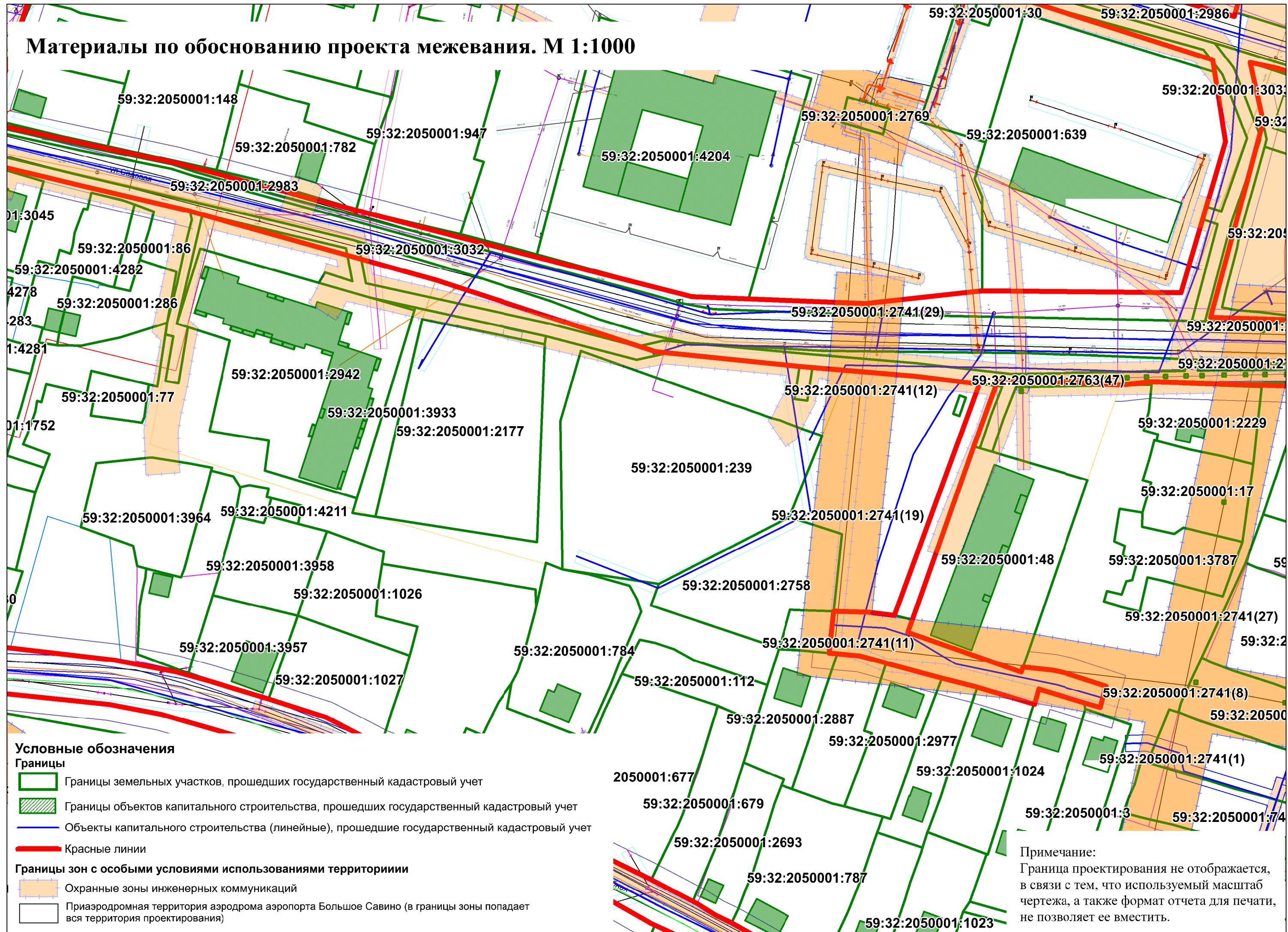
-  Границы земельных участков, образуемых в результате 2 этапа межевания территории
-  28 Условный номер образуемого земельного участка
-  Характерные точки границ образуемых участков

Примечание:  
Граница проектирования не отображается, в связи с тем, что используемый масштаб чертежа, а также формат отчета для печати, не позволяет ее вместить.

# Материалы по обоснованию проекта межевания. М 1:1000







# Материалы по обоснованию проекта межевания. М 1:1000


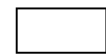


## Условные обозначения

### Границы

-  Границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
-  Границы объектов капитального строительства, прошедших государственный кадастровый учет
-  Объекты капитального строительства (линейные), прошедшие государственный кадастровый учет
-  Красные линии

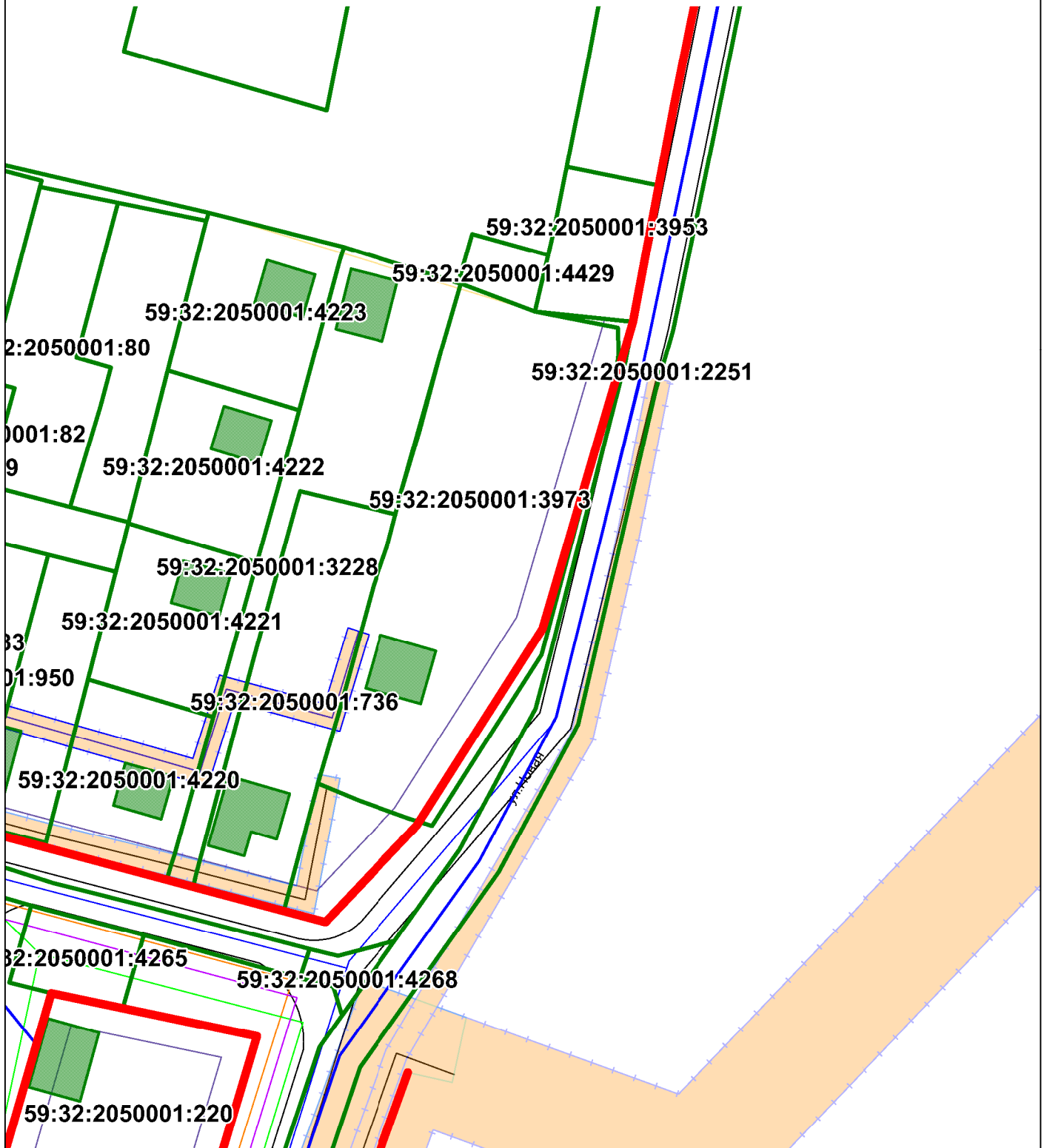
### Границы зон с особыми условиями использования территории

-  Охранные зоны инженерных коммуникаций
-  Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (в границы зоны попадает вся территория проектирования)

## Примечание:





Граница проектирования не отображается, в связи с тем, что используемый масштаб чертежа, а также формат отчета для печати, не позволяет ее вместить.

# Материалы по обоснованию проекта межевания М 1:1000





## Условные обозначения

### Границы

-  Границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
-  Границы объектов капитального строительства, прошедших государственный кадастровый учет
-  Объекты капитального строительства (линейные), прошедшие государственный кадастровый учет
-  Красные линии

### Границы зон с особыми условиями использования территории

-  Охранные зоны инженерных коммуникаций
-  Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (в границы зоны попадает вся территория проектирования)

Примечание:  
Граница проектирования не отображается, в связи с тем, что используемый масштаб чертежа, а также формат отчета для печати, не позволяет ее вместить.